

A high-angle photograph of the ancient Inca city of Machu Picchu, showing its terraced stone buildings and agricultural terraces built on a steep, lush green mountain peak. The sky is overcast with grey clouds. The text 'EL FUTURO DE LA INDUSTRIA' is overlaid in large, bold, red capital letters across the center of the image.

EL FUTURO DE LA INDUSTRIA

CONCEPTO:

El turismo es dinero. Divisas, puestos de trabajo... Puede convertirse rápidamente en el impulsor de una economía, pero va al mismo tiempo acompañado de problemas sociales y de dificultades en la protección de la naturaleza. Hoy día nadie duda de la creciente relevancia del turismo como motor de desarrollo económico y social de los pueblos. En un mundo cada vez más globalizado, en el que las fronteras nacionales se diluyen, este sector constituye sin duda un poderoso instrumento de integración de países y personas.

FRANQUICIAS

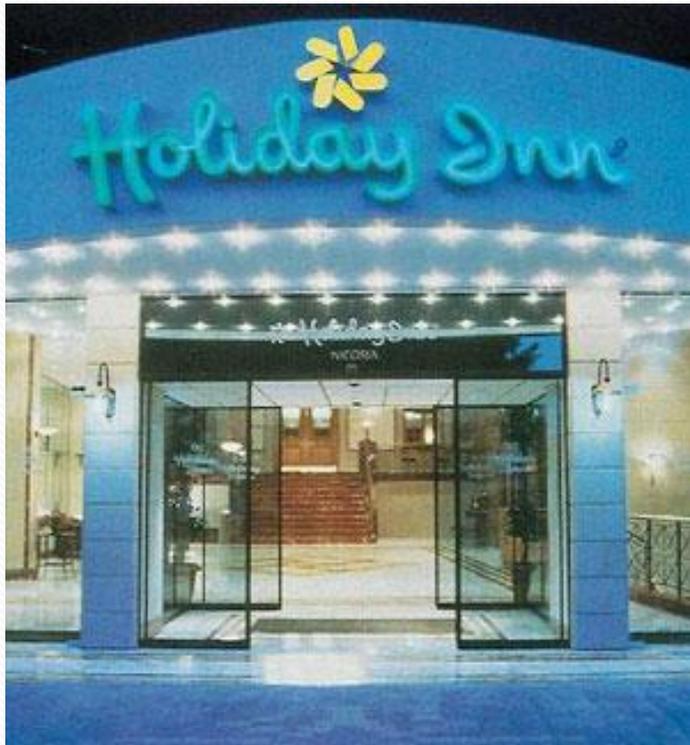


En años recientes, otorgar franquicias ha sido uno de los fenómenos de mayor crecimiento no solo en los negocios americanos ,sino también en los internacionales. Las franquicias abarcan muchos campos y solo se limitan por la competencia de los negocios con los que están relacionados .



Los tipos de franquicias varían ,desde restaurantes (Mc Donald ´s) hasta los servicios de preparación del impuesto sobre renta (H. y R. Block) , estudios de baile(Fred Astaire) y nuestra área particular de interés :el campo del hotel y del motel.





La cadena de franquicia de mayor éxito en el campo del hotel y motel ha sido sin duda alguna , el Holiday Inns , que actualmente tiene aproximadamente 1 600 franquicias en operación También han tenido éxito en este campo hoteles como el Hilton ,Marriot ,Howard Johnson ,Ramada Inns .



**Analicemos las
franquicias
desde ambos
puntos de vista.**

SERVICIOS DE FRANQUICIAS :

Los servicios que ofrecen quienes otorgan las franquicias pueden dividirse en tres categorías generales: métodos, asistencia técnica y mercadotecnia.

ASISTENCIA TECNICA



- Los servicios que describieron anteriormente se consideran estándar y , por lo general ,cubiertos por honorarios básicos .Sin embargo, muchos de los que otorgan las franquicias proporcionan diversas formas de asistencia técnica opcional mediante el pago de un honorario adicional , una suma proporcional a la cantidad de los servicios técnicos proporcionados.

MERCADOTECNIA

El ingrediente más importante en cualquier acuerdo de franquicia es la mercadotecnia. Las técnicas de mercadotecnia de la compañía, que han sido probadas y comprobadas, deben utilizarse para vender los servicios de la franquicia.

El nombre de la compañía en si un elemento clave en la mercadería, aparece en anuncio, menús, cristalería, servilletas y muchas otros lugares; pero la mercadotecnia permanente del nombre es mas importante.

mercadotecnia



Obligaciones de quien compra la franquicia

Al principio comentamos que otorgar franquicias es “una calle de doble sentido”. A cambio de los servicios ofrecidos por quienes otorgan la franquicia, el que la compra debe conocer los estándares de la cadena, de tal forma que la reputación y el nombre del que la entrego no sean perjudicados por una operación inferior. Dichos estándares definitivos y estándares pueden dividirse ampliamente en dos categorías: estándares definitivos y estándares de calidad operacional; la observación de ambos se supervisa por medio de las visitas y los informes de los gerentes regionales o inspectores

Dichos estándares definen las características físicas requeridos para una propiedades en franquicia. Algunos de los estándares definitivos más comunes son los siguientes:

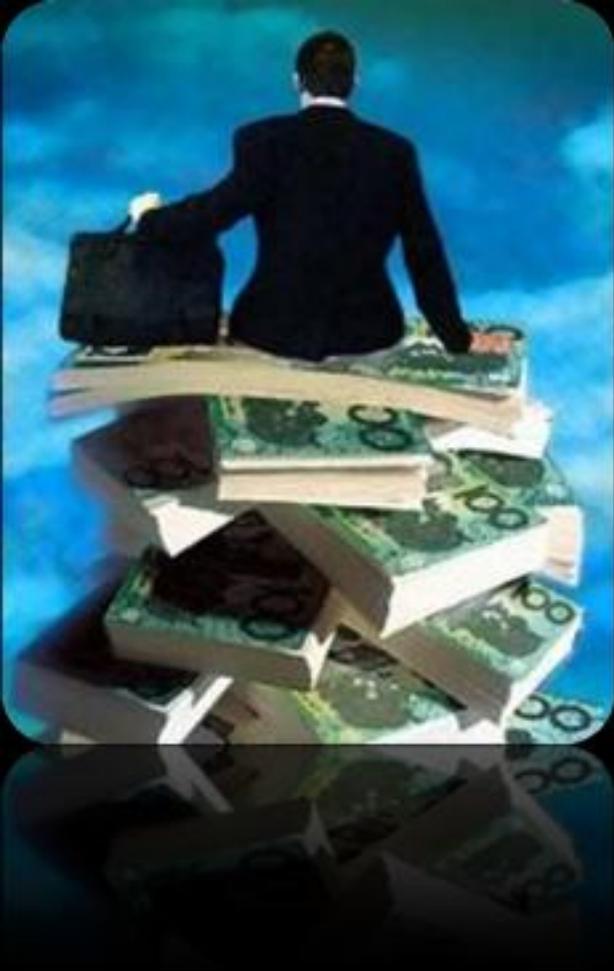


- 1. El tamaño de las habitaciones.
- 2. La cantidad de muebles.
- 3. El tamaño de las camas.
- 4. La distribución de alimentos y bebidas.
- 5. Las horas de distribución.
- 6. Estacionamiento.
- 7. Televisión.
- 8. Alberca.



COSTOS Y HONORARIOS DE LAS FRANQUICIAS

- 1.Un honorario mensual fijo.
- 2.Un honorario mensual fijo mas una cantidad por reservacion originada del sistema de reservacion.
- 3.Un porcentaje de las ventas de habitaciones.
- 4.Un porcentaje de las ventas totales.
- 5.Una cantidad fija en dolares por habitacion disponible.
- 6.Una cantidad fija en dolares por habitacion ocupada.



FINANCIAMIENTO DE LA FRANQUICIA

El adquirente de una franquicia es el responsable de obtener la hipoteca necesaria las cuales se adquieren de diversas fuentes: bancos, compañías de seguros, fondos de inversion.

El grado al cual las compañías de franquicias invierten varían de una cadena a otra.

Vegas Red

CURRENT BALANCE

€2,000.00

CASHIER

E
ELITE
CHALLENGE

ONLINE

CASINOS

NEW GAME
GLOBAL
Towers

NEW GAME
Millionaire's Lane

MORE GAMES



CARD & TABLE GAMES



LIVE GAMES



SLOT GAMES



VIDEO POKERS

MORE GAMES

• INVITE A FRIEND • LATEST PROMOTIONS • CONTACT US

PLAY FOR REAL MONEY

HELP

Yukleindir.net

Los casinos han sido una parte integral de las operaciones hoteleras . Este es un elemnto de la industria hotelera, de be aceptarse que en el mundo entero, las operaciones de casino se convertiran en un factor principal para las operaciones hoteleras.





JUEGOS

© Rolf Hicker

JUEGO DE DADOS

Consiste en que un jugador llamado **EL TIRADOR** hace rodar un par de dados, y todos los jugadores, incluyendo el tirador, apuestan el resultado de la tirada.

Los juegos de dados tienen una gran fascinación, de manera que atraen a mucha gente.



Blackjack o 21

El objeto es tirar cartas que sumen la cantidad de 21, o se aproximen lo mas posible al 21, sin exceder esta cantidad, aquel que tiene la cantidad mas cercana que el tirador gana.





LA RULETA

Es estrictamente de suerte .
La distribución consiste en
cuadros negros y rojos
numerados del 1 al 36, los
jugadores apuestan a un
color, a un número o a una
combinación de números
con diferentes
probabilidades.

EL BACARA Y EL CHEMIN DE FER O FERROCARRIL

Dichos juegos son casi idénticos a los juegos de carta, en los cuales, los jugadores tiran cartas para obtener, en lo posible, un número específico; las apuestas son muy altas. La única diferencia entre estos, es que en el bacara los jugadores juegan contra la casa, mientras que en el chemin de fer o ferrocarril juegan contra ellos mismos y la casa solo recibe una comisión.





PERSONAL Y CONTROL



Debido a que los juegos requiere de un control cuidadoso y de supervisión, los casinos emplean supervisores cuya función principal es observar el juego y vigilar impropiedades, ya sea del cliente o del repartidor. Un área en la cual se necesita personal adecuado, son la ventanilla y las operaciones de crédito.

LA VENTANILLA

Es el centro de control para el flujo de fichas de y para las mesas. Esta bajo el control o autoridad de un gerente de la ventanilla .



CONTROLES DE LOS CASINOS

El juego implica un volumen considerable de dinero en efectivo por lo que se requiere de un control estricto por ello los resultados se controlan en una mesa individual. Cada mesa esta equipada con una caja, cuya cerradura es de acreo selocaliza debajo de la mesa.



GLOBAL DOMAINS INTERNATIONAL
DBA WEBSITE.WS
701 PALOMAR AIRPORT ROAD, SUITE 300
CARLSBAD, CA 92009

WELLS FARGO BANK NA
www.wellsfargo.com
16-24/1220

23099

PAY TO THE ORDER OF CARLOS RODRIGUEZ

6/5/2006

\$ 16.00

One Hundred Sixteen and 00/100*****

Carlos Rodriguez
VILLA LA FLORIDA- PANORAMICA 909

La Serena, S/C Chile

MEMO AffiliateCommission-aclicio

⑈0000023099⑈ 1220002471 302491693⑈

EMISION Y COBRO DE MARCADORES

Todos lo jugadores que desean crédito necesitan llenar una solicitud especificando el limite de crédito dando referencias bancarias, lo cual la oficina de crédito hará un juicio y si desea concede el crédito. Los cobros se llevan a cabo por cartas en particular o por una agencia de cobros particular.

INGRESOS Y EGRESOS DEL CASINO

Cuando en un hotel opera un centro nocturno, es muy común cargar el costo de la música y del entretenimiento al casino, otros gastos pueden influir en particular en publicidad y otros artículos operarios.



Los junkets son grupos de jugadores traídos de todas partes y patrocinados por el casino.

La política de los grupos debe evaluarse para determinar si los beneficios de las ganancias exceden los costos implicados.



A photograph of a modern, multi-story white building with a swimming pool in the foreground. The building has a grid-like facade with many windows. The pool is in the lower foreground, and the sky is clear blue. The text 'TENDENCIAS EN LA INDUSTRIA' is overlaid in the center in a pink, serif font.

TENDENCIAS EN LA INDUSTRIA

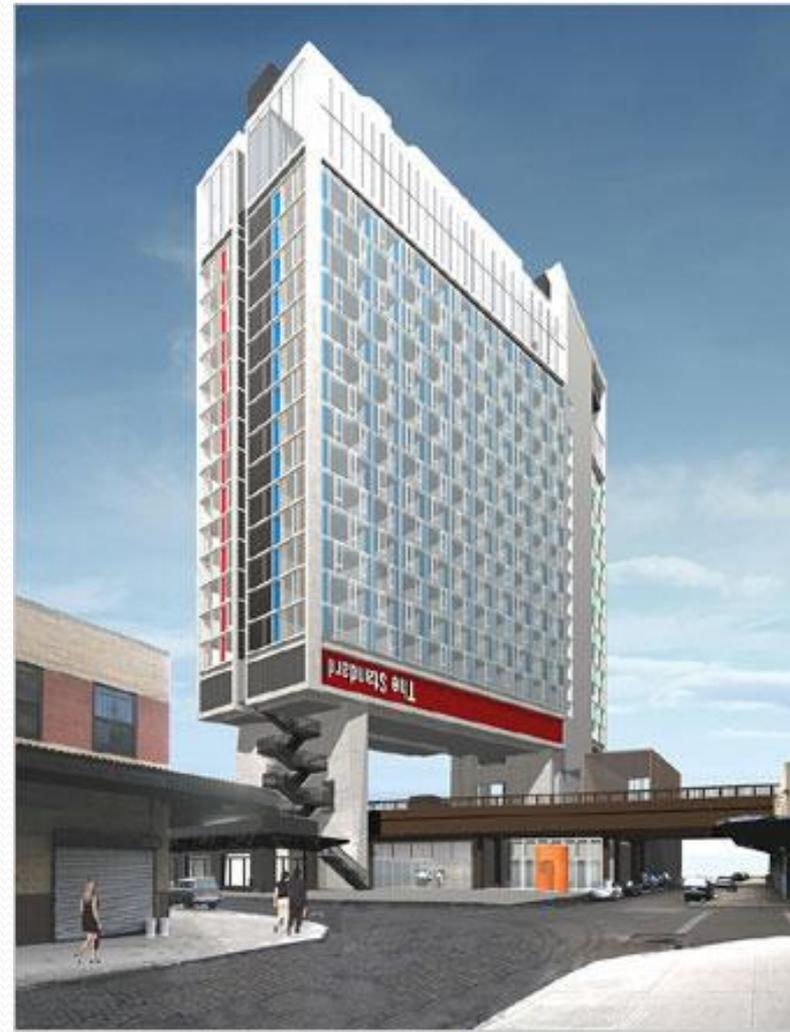
El futuro de la industria del hotel están estrechamente relacionados con los problemas que se presentan dentro de la misma.

Los cuales son:

Los costos de energía que aumentan en los costos de combustible y electricidad.

Los altos costos de construcción en ciertas áreas.

Aumentos constantes en el área de trabajo sin aumentos de productividad.



A small, white, mechanical robot with a light bulb for a head and a power plug for a hand. The robot is holding the plug, which is connected to a power outlet. The background is a light gray wall with a white electrical outlet.

SISTEMA PARA AHORRO DE ENERGIA

Como resultado de los altos costos de utilidad, se esta desarrollando la tecnologia computarizada para controlar con mayor eficacia el uso de la energia.

NUEVAS INVERSIONES

Los altos costos de producción han considerado nuevos elementos en el desarrollo de proyectos hoteleros. En esta época de cambios tecnológicos los prestamistas deben tomar mas atención a las condiciones de los prestamos.





SELECCIÓN DEL LUGAR

El aumento en los costos de terrenos no ha sido el unico factor que influye en la selección del lugar, otro patron importante es a adonde van de viaje el publico.

Los nuevos hoteles deben abarcar un area lo sufuciente grande para todas las instalaciones como: alberca, canchas de tenis, golf y espacio para pesca y navegacion.

INCREMENTO DE LA COMPETENCIA

En el campo hotelero
veremos la aparición de
otras industrias
relacionadas con el
tiempo libre y los viajes
se incrementan.



DISPONIBILIDAD Y COSTO DE LA MANO DE OBRA

- La mano de obra es el problema mas grande que enfrenta la industria hotelera .
- Debe reconocerse que se necesitara mayores habitaciones en la futura adminstracion de personal.
- Mucha de la nueva tecnologia que esta desarrollandose requerira de los conocimientos tecnicos.



DESARROLLO TECNOLOGICO

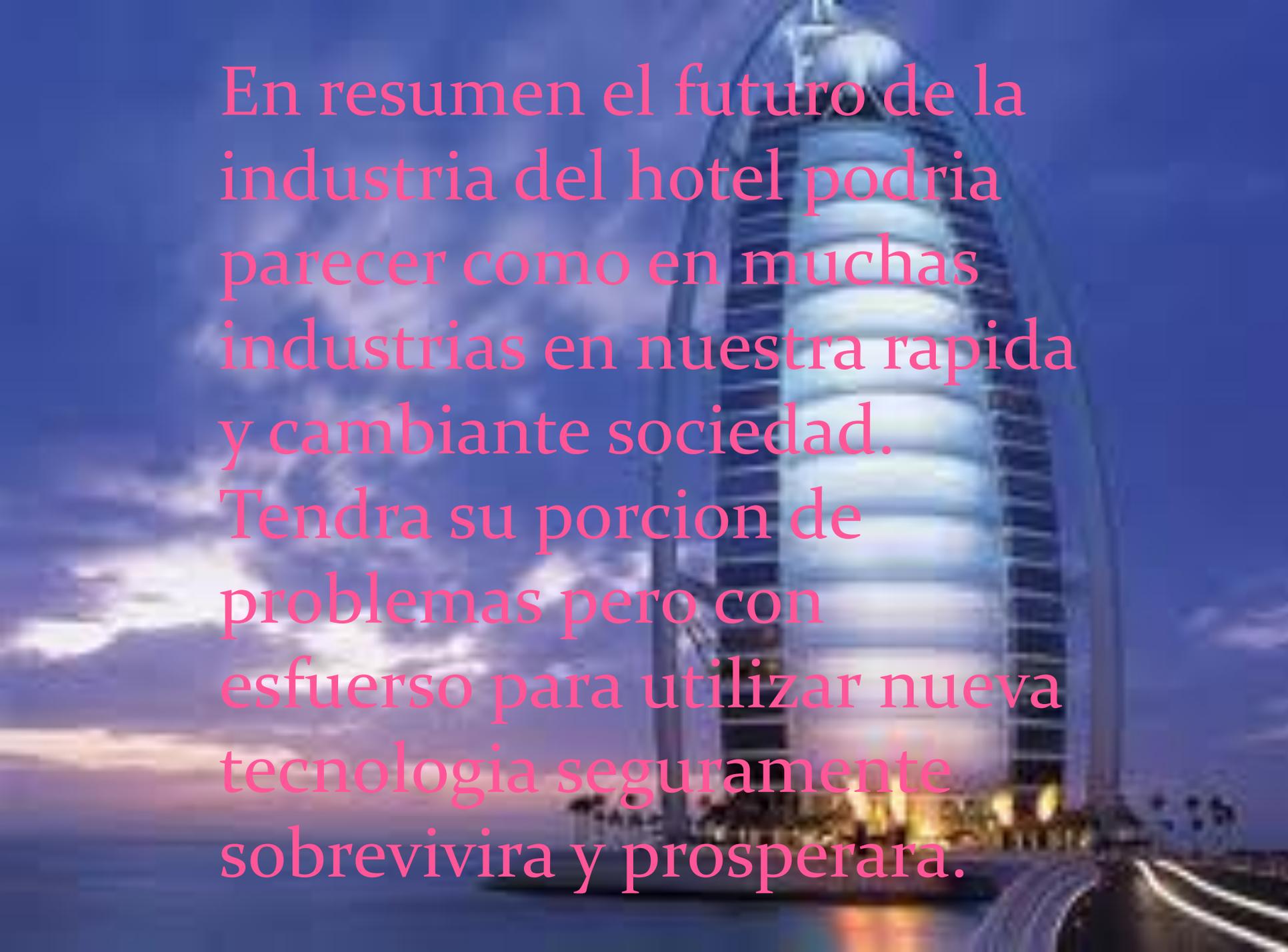


- Gran parte del desarrollo tecnológico de la industria esta en la comunicación, ya que las computadoras de gran velocidad ofrecen oportunidades que antes no eran posibles. Por ello tenemos: sistema de reservacion, sistemas telefonicos, compañías de tarjetas de credito.

REGLAMENTO Y CONTROLES GUBERNAMENTALES

- La industria hotelera seria unica, si los reglamentos gubernamentales no lo afectara directa o indirectamente.
- Sin embargo el futuro para la industria no es del todo negativo a lo que a las relaciones gubernamentales se refiere, para muchos paises el balance de pagos es importante, la reciente supresion en los pasajes aereos incrementara los viajes de vacaciones.



A tall, illuminated skyscraper, likely the Burj Khalifa, stands prominently against a twilight sky. The building is lit up, with its distinctive tiered structure glowing. In the foreground, a road with a white line leads towards the base of the building. The overall scene is a mix of blue, purple, and orange tones, suggesting the time is either dawn or dusk.

En resumen el futuro de la industria del hotel podria parecer como en muchas industrias en nuestra rapida y cambiante sociedad. Tendra su porcion de problemas pero con esfuerzo para utilizar nueva tecnologia seguramente sobrevivira y prosperara.



GRACIAS...!!!